



# JENA Daten und Fakten

## JENA 2024

Überblick .....	2
Wirtschaftsstandort.....	3
Hightech-Sektoren.....	5
Forschung .....	6
Bildung .....	7
Demographie, Gesundheit und Soziales.....	8
Kultur und Tourismus .....	8
Wohnen, Gewerbe, Büro und Einzelhandel .....	9
Kontakt.....	10

### Quellen:

Thüringer Landesamt für Statistik, destatis, Agentur für Arbeit, Stadt Jena, IHK, Fachgutachten, Eigendarstellung der Einrichtungen

# Überblick

5.348	Bruttoinlandsprodukt in Mio€ (2021)
110.760	Einwohnerinnen und Einwohner (30.06.2023)
75.200	Erwerbstätige (2022)
60.703	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (31.03.2024)
21.939	Studierende (WS 2022/23)
11.477	Fläche in ha
1846	Gründungsjahr der Firma Carl Zeiss in Jena
1558	Gründungsjahr der Friedrich-Schiller-Universität Jena
266	Patente pro 100.000 Einwohner und Einwohnerinnen (Ø Deutschland 46, 2023)
72,4	Exportquote Verarbeitendes Gewerbe in % (ab 50 Mitarbeitende) in 2023
36	Betriebe Verarbeitendes Gewerbe (über 50 Mitarbeitende; 2024)
35,9	Anteil der SV-pflichtig Beschäftigten mit akademischem Abschluss in % (30.09.2023)
52,5	Anteil der SV-pflichtig Beschäftigten mit anerkanntem Berufsschulabschluss in % (30.09.2023)
14	außeruniversitäre Forschungsinstitute
5,9	Arbeitslosenquote in % (April 2024)
2	Hochschulen: Friedrich-Schiller-Universität und Ernst-Abbe-Hochschule
1	Universitätsklinikum (einziges in Thüringen)

## Rankings

- 2024: Studycheck: Friedrich-Schiller-Universität von Studierenden auf Platz 1 der Universitäten mit über 15.000 Studierenden in Deutschland gewählt
- 2023: Capital und Ausbildung.de: mehrere Top-Ausbildungsbetriebe Ostdeutschlands (öffentlich und privat) sind in der Stadt Jena ansässig
- 2023: WirtschaftsWoche Städteranking: Die Stadt Jena erreicht Platz 28 unter 71 deutschen Großstädten im Niveauranking und liegt ganz vorne in der Kategorie „Soziales“
- 2022: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK): Sechsthöchste KI-Bedarfe (Stellenanzeigen pro 10.000 Beschäftigte) unter allen Landkreisen und kreisfreien Städten deutschlandweit in Jena identifiziert
- 2022: IW Consult: Die Stadt Jena belegt Platz 12 unter 71 deutschen Großstädten im Nachhaltigkeitsindex
- 2022: Prognos Zukunftsatlas: Jena erreicht Platz 24 von 400 deutschen Landkreisen und kreisfreien Städten (Verbesserung um fünf Plätze im Vergleich zum Zukunftsatlas 2019).
- 2022: Top 50 Startups: Friedrich-Schiller-Universität Jena belegt Rang 7 im Ranking der besten Hochschulen für Start-up-Gründerinnen und -gründer in Deutschland.

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

E-Mail: [jenawirtschaft@jena.de](mailto:jenawirtschaft@jena.de)

Telefon: +49 3641 87300-30

[linkedin.com/company/jenawirtschaft](https://www.linkedin.com/company/jenawirtschaft)

Facebook: [@JenaWirtschaft](https://www.facebook.com/JenaWirtschaft)

[www.jenawirtschaft.de](https://www.jenawirtschaft.de)

# Wirtschaftsstandort

## Der Wirtschaftsstandort Jena wächst.

Überdurchschnittlich wachsen das Verarbeitende Gewerbe (C), die wissenschaftlich-technischen Dienstleistungen (M) und der Bereich Information und Kommunikation (J).

Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung nach WZ 2008, Werte gerundet Quelle: Thüringer Landesamt für Statistik	SV-pflichtig Beschäftigte				Bruttowertschöpfung in Mill. Euro		
	2021		D	2014-2021	2021	2011-2021	
<b>Insgesamt</b>	<b>58.290</b>	<b>100%</b>	100%	<b>+5.296</b>	<b>5.348</b>	<b>+1.672</b>	<b>+45%</b>
<b>Produzierendes Gewerbe (B-F)</b>	<b>13.199</b>	<b>22,6%</b>	26%	<b>+561</b>	<b>1.498</b>	<b>+474</b>	<b>+46%</b>
Verarbeitendes Gewerbe (C)	10.301	17,7%	20%	+899	1.172	+360	+44%
Baugewerbe (F)	2.321	4,0%	6%	-52	192	+65	+51%
<b>Dienstleistungsbereiche (G-T)</b>	<b>45.069</b>	<b>77,3%</b>	72%	<b>+4.713</b>	<b>3.340</b>	<b>+1.068</b>	<b>+47%</b>
Handel, Verkehr, Gastgewerbe (G-I)	7.813	13,4%	22%	+662	627	+263	+72%
Information und Kommunikation (J)	2.895	5,0%	4%	+1199			
Finanz- und Versicherungsdienstleistungen (K)	732	1,3%	3%	-178	1.116	+330	+42%
Grundstücks- und Wohnungswesen (L)	911	1,6%	1%	+339			
Freiberufliche, wissenschaftliche, technische Dienstleistungen; sonstige wirtschaftliche Dienstleistungen (M-N)	9.016	15,5%	14%	-128			
Öff. Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung; Erziehung und Unterricht; Gesundheits- und Sozialwesen (O-Q)	21.433	36,8%	25%	+2.682	1.596	+474	+42%
Kunst, Unterhaltung und Erholung; sonstige Dienstleistungen; Private Haushalte; Exterritoriale Organisationen (R-U)	2.269	3,9%	4%	+137			
Land- und Forstwirtschaft; Fischerei (A)	-	-	1%	-	-	-	-

Bruttoinlandsprodukt und Erwerbstätige	2021	2011	2011-2021	
in Mill. Euro	5.348	3.146	+2.202	+70%
Erwerbstätige	73.200	66.100	+7.100	+11%
je Erwerbstätigen in Euro (=höchste in Thüringen)	73.015	55.654	+17.361	+31%
je Erwerbstätigen in Deutschland in Euro	80.074	64.836	+15.238	+24%

Unternehmensgröße	2022	Arbeitslosenquote	April 2024 (Vorjahreswert in Klammern)	2023 (Vorjahreswert in Klammern)
Kleinstunternehmen (<10 MA)	2.901	Stadt Jena	5,9% (5,5%)	5,9% (5,2%)
Kleine Unternehmen (<50 MA)	442	Thüringen	6,3% (5,9%)	6,0% (5,3%)
Mittlere Unternehmen (<250 MA)	121	Ostdeutschland	7,5% (7,2%)	7,2% (6,7%)
Großunternehmen (>250 MA)	38	Westdeutschland	5,6% (5,3 %)	5,4% (5,0%)
Summe	3.502	Deutschland	6,0% (5,7%)	5,7% (5,3%)

Verbände, Kammern		
<b>IHK Ostthüringen zu Gera</b>	<b>Handwerkskammer für Ostthüringen</b>	<b>Kreishandwerkerschaft Jena-SHK</b>
5.464 Gewerbetreibende Jena (2023)	780 Betriebe in Jena (2023)	Servicepartner mit 9 Innungen

<b>Interessenvertretungen Gewerbe</b>	Interessengemeinschaft Gewerbegebiet Jena-Süd IGJS Interessengemeinschaft Jena-Nord e.V.
---------------------------------------	---

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

### Jena ist ein Hightech-Standort und eine Stadt der Wissenschaft

In Jena arbeiten über 55.000 Beschäftigte in zukunftsfähigen und vielfältigen Wirtschaftsbereichen (WZ-Klassifikation 2008 mit Definitionen ZEW).

#### Hightech-Industrie (Teil von C)

14% aller Beschäftigten in Jena arbeiten in **FuE-intensiven Unternehmen des Verarbeitenden Gewerbes (C)**. In Deutschland sind ca. 8% der Beschäftigten im Hightech-Sektor tätig. Dieser Sektor ist in Jena, mit ca. 7.890 Beschäftigten, geprägt durch die Bereiche **Optik & Photonik, Gesundheitstechnologie und Präzisionstechnik**.

Zu den wichtigsten Arbeitgebenden zählen in Jena **ZEISS** (> 2.000 Mitarbeitende) **JENOPTIK AG** (Standorte Jena inkl. Triptis, 1.700 Mitarbeitende) und **SCHOTT** (500 Mitarbeitende).

#### Wissensintensive Dienstleistungen (J, K, M72, Q86, R90/91)

Mit 28% aller Beschäftigten sind **Wissensintensive Dienstleistungen** weit überdurchschnittlich in Jena angesiedelt (Ø Deutschland: 20%). Darunter 5% Technologieintensive Dienstleister (Forschung, M 72), 3,4% Informations- und Kommunikationstechnologien (Digitale Wirtschaft) sowie Dienstleistungen im Bereich Technik (M, ohne M72) und Finanzen (K). Das Gesundheitswesen mit ca. 7.800 Beschäftigten in Jena fast doppelt so stark wie im deutschlandweiten Durchschnitt vertreten.

#### Jena ist eine Stadt der Bildung (P)

Mit fast 5.000 bzw. 9% aller Beschäftigten sind prozentual über doppelt so viele Menschen im Bereich Erziehung & Unterricht (P) als in Deutschland (Ø D 4%) beschäftigt.

Darunter die Mitarbeitenden an den beiden Hochschulen sowie an Schulen, Berufsschulen und weiteren Bildungseinrichtungen.

#### Energie, Verkehr, Bau, Handwerk und Handel (D, E, F, H, G, Handwerk)

Betriebe des Handwerks, Bauwesens, Verkehr, Versorgung und des Handels sind leistungsstarke Bereiche der Jenaer Unternehmenslandschaft. 2017 waren hier **über 9.200 SV-pflichtig Beschäftigte**, davon mehr als **5.100 im Handwerk** tätig.

Einer der bedeutendsten und zugleich größten Arbeitgebenden sind die **Stadtwerke Jena** mit über 1.700 Mitarbeitenden.

#### Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung (O)

Mit ca. **3.300 Beschäftigten** in der Stadt Jena sowie den hier ansässigen Bundes- und Landesämtern, ist der Anteil an Beschäftigten in Jena auf dem gleichen Niveau wie im bundesdeutschen Durchschnitt.

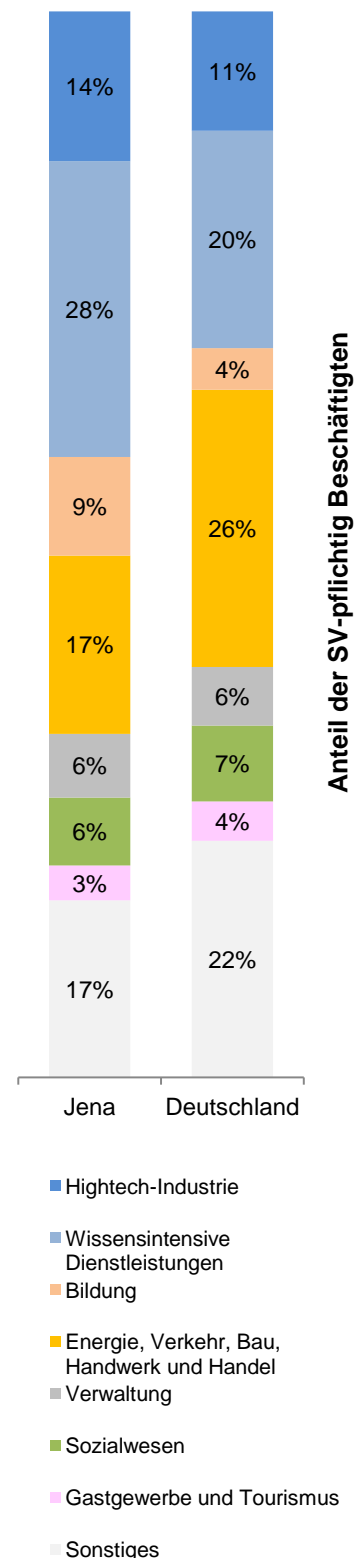
#### Sozialwesen (Q87/88)

In Jena arbeiten ca. 7% aller SV-pflichtig Beschäftigten im Sozialwesen (u.a. Heimwesen), was ca. 4.050 Erwerbspersonen entspricht.

#### Gastgewerbe, Unterhaltung, Erholung und Tourismus (I, R (ohne 90/91))

Der Sektor Gastgewerbe und Tourismus hat in Jena ca. **1.800 SV-pflichtig Beschäftigte** in Hotels, Gaststätten sowie dem Freizeitsektor.

#### Sonstiges (A, B, L, N, S, T, U, nicht FuE-intensiv C)



# Hightech-Sektoren

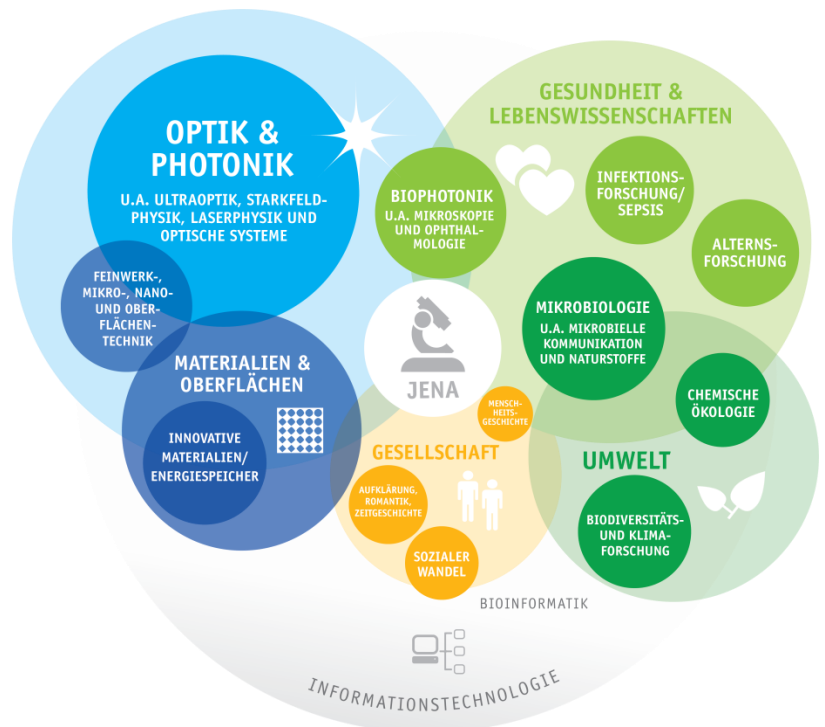
Jena ist international für starke Kompetenzfelder in Wirtschaft und Wissenschaft bekannt. In diesen Jenaer Hightech-Sektoren wird durch Forschung und Entwicklung an Zukunftstechnologien, innovativen Produkten und Dienstleistungen für wachsende globale Märkte gearbeitet.



<p><b>Netzwerke in Jena</b>                  Kreishandwerkerschaft Jena-SHK (u.a. Präzisionstechnik)                  OptoNet e.V. (Optik und Photonik)                  medways e.V. (Gesundheitstechnologie, Medizintechnik)                  Initiative Innenstadt e.V. (Handel)                  Jena-Digital (Digitale Wirtschaft)                  Jenaer Allianz für Fachkräfte                  MNT Mikro-Nanotechnologie Thüringen e.V.                  Präzision aus Jena, BVMW (Präzisionstechnik)                  SpectroNet e.V. (Optik und Photonik , Bildverarbeitung)</p>	<p><b>Standortprägende Unternehmen</b>                  ZEISS u.a. mit Carl Zeiss Meditec AG (Medizintechnik, Ophthalmologie), Mikroskopie, Optik und Mechanik                  JENOPTIK AG                  SCHOTT in Jena                  Analytik Jena AG                  Intershop AG                  dotSource</p>
<p><b>Innovation</b>                  261 Patente pro 100.000 Einwohnern und Einwohnerinnen p.a. angemeldet                  (Ø D: 46), über 50% aller Patente in Thüringen.                  Deutsche Zukunftspreise 2013/ 2007 für Fraunhofer Institut für Angewandte Optik und Feinmechanik</p>	<p><b>Technologie- und Gründerzentren</b>                  Technologie- und Innovationspark Jena                  Bioinstrumentezentrum</p>

# Forschung

- 4.500 Forschende
- Friedrich-Schiller-Schiller-Universität Jena mit der Profillinie Light Life Liberty
- Ernst-Abbe-Hochschule Jena
- 14 außeruniversitäre Forschungsinstitute
- Medizinische Forschung am Universitätsklinikum [www.uniklinikum-jena.de](http://www.uniklinikum-jena.de)
- Beutenberg-Campus Jena e.V./ [www.beutenberg.de](http://www.beutenberg.de)
- Forschungsschwerpunkte [www.jena-forschung.de](http://www.jena-forschung.de)



Forschungsinstitute
Max-Planck-Institut für chemische Ökologie <a href="http://www.ice.mpg.de">www.ice.mpg.de</a>
Max-Planck-Institut für Biogeochemie <a href="http://www.bgc-jena.mpg.de">www.bgc-jena.mpg.de</a>
Max-Planck-Institut für Menschheitsgeschichte <a href="http://www.shh.mpg.de">www.shh.mpg.de</a>
Leibniz-Institut für Naturstoff-Forschung und Infektionsbiologie e.V. Hans Knöll Institut , <a href="http://www.hki-jena.de">www.hki-jena.de</a>
Leibniz-Institut für Photonische Technologien <a href="http://www.ipht-jena.de">www.ipht-jena.de</a>
Leibniz-Institut für Altersforschung Fritz-Lipmann-Institut e.V. <a href="http://www.fli-leibniz.de">www.fli-leibniz.de</a>
Fraunhofer Institut für Angewandte Optik und Feinmechanik <a href="http://www.iof.fraunhofer.de">www.iof.fraunhofer.de</a>
Helmholtz-Institut Jena <a href="http://www.hi-jena.de">www.hi-jena.de</a>
INNOVENT e.V. Technologieentwicklung Jena <a href="http://www.innovent-jena.de">www.innovent-jena.de</a>
ifw Jena - Günter-Köhler-Institut für Fügetechnik & Werkstoffprüfung <a href="http://www.ifw-jena.de">www.ifw-jena.de</a>
Bundesforschungsinstitut für Tiergesundheit <a href="http://www.fli.bund.de">www.fli.bund.de</a>
DLR-Institut für Datenwissenschaften <a href="http://www.dlr.de/dw/">www.dlr.de/dw/</a>
Robert Boyle - Thüringisches Institut für BioWasserstoff- und Umweltforschung e.V., <a href="https://www.rbi-jena.com/">https://www.rbi-jena.com/</a>
Helmholtz-Institut für Polymere in Energieanwendungen (HIPOLE)

Zentren, Verbünde (Auswahl)
Abbe Center of Photonics / Abbe School of Photonics <a href="http://www.acp.uni-jena.de">www.acp.uni-jena.de</a> / <a href="http://www.asp.uni-jena.de">www.asp.uni-jena.de</a>
Center for Energy and Environmental Chemistry <a href="http://www.ceec.uni-jena.de/en">www.ceec.uni-jena.de/en</a>
Center for Systems Biology of Infections <a href="http://www.leibniz-hki.de/de/">www.leibniz-hki.de/de/</a>
InfectControl 2020 <a href="http://www.infectcontrol.de">www.infectcontrol.de</a>
InfectoGnostics Forschungscampus Jena <a href="http://www.infectognostics.de">www.infectognostics.de</a>
Jenaer Zentrum für die Systembiologie des Alterns <a href="http://www.jenage.de">www.jenage.de</a>
Zentrum für Innovationskompetenz SEPTOMICS <a href="http://www.septomics.de">www.septomics.de</a>
Zentrum für Medizinische Optik und Photonik <a href="http://www.cemop.uni-jena.de/ueber-uns">www.cemop.uni-jena.de/ueber-uns</a>
Forschungsallianz 3Dsensation <a href="http://www.3d-sensation.de">www.3d-sensation.de</a>
Jena School for Microbial Communication <a href="http://www.jsmc.uni-jena.de">www.jsmc.uni-jena.de</a>
Leibniz-Zentrum für Photonik i. d. Infektionsforschung <a href="http://www.leibniz-healthtech.de/lpi/">www.leibniz-healthtech.de/lpi/</a>

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

E-Mail: [jenawirtschaft@jena.de](mailto:jenawirtschaft@jena.de)

Telefon: +49 3641 87300-30

[linkedin.com/company/jenawirtschaft](https://www.linkedin.com/company/jenawirtschaft)

Facebook: @JenaWirtschaft

[www.jenawirtschaft.de](http://www.jenawirtschaft.de)

# Bildung

## Allgemeinbildende Schulen

- Thüringen auf Platz 3 des Bildungsmonitor 2023
- Jena bietet eine attraktive und breit gefächerte Schullandschaft
  - 2 Förderzentren, 11 Grund-, 13 Gemeinschafts- und Gesamtschulen, 3 Berufsschulen, 6 Gymnasien

	Schülerinnen und Schüler	Absolventinnen und Absolventen
Allgemeinbildende Schulen	12.297 (2022/23)	962 (2021/2022)
davon mit Hochschulreife		540 (56%) der allg. bildenden Schulen

## Jeder dritte Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte hat einen Hochschulabschluss

Rund 36% aller sozialversicherungspflichtig Beschäftigten in Jena haben einen Hochschulabschluss, in deutschen Großstädten ca. 18%.

## Berufsausbildung

- 3.614 Schülerinnen und Schüler an 6 berufsbildenden Schulen mit 192 Klassen im Schuljahr 2022/23
- 1.613 Auszubildende (31.12.2022), davon 576 weibliche Auszubildende und 605 neu abgeschlossene Ausbildungsverträge im Kalenderjahr 2022
- 1.204 Schülerinnen und Schüler schlossen eine Berufsausbildung ab (2021/22)

## Hochschulen

Friedrich-Schiller-Universität Jena	Ernst-Abbe-Hochschule Jena
17.539 <b>Studierende</b> (WS 2022/23) davon Internationale Studierende: 2.600 (14,5%) davon <i>Studienbeginnende</i> : 4.041	4.338 <b>Studierende</b> (WS 2022/23) davon <i>Ausländerinnen und Ausländer</i> : 927 (21%) davon <i>Studienbeginnende</i> : 942
328 <b>Professorinnen und Professoren (FSU ohne UKJ)</b> davon 90 Frauen (2022)	124 <b>Professorinnen und Professoren</b>
<b>Absolventinnen und Absolventen</b> im Prüfungsjahr 2022: 2.700 davon 711 in den <i>Sozial- und Verhaltenswissenschaften</i> davon 441 in der <i>Philosophischen Fakultät</i> davon 413 in der <i>Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät</i>	<b>Absolventinnen und Absolventen</b> im Prüfungsjahr 2022: 820 davon 172 in den <i>SciTec</i> davon 108 in den <i>Wirtschaftsingenieurwissenschaften</i> davon 146 in der <i>Betriebswirtschaft</i>
<b>Promotionen 2022 (520)</b> Medizinische Fakultät: 209 Fakultät für Biowissenschaften: 97 Chemisch-Geowissenschaftliche Fakultät: 53 Physikalisch-Astronomische Fakultät: 39	

# Demographie, Gesundheit und Soziales

## Jena teilt sich Platz 1 mit Erfurt bezüglich Geburten in Thüringen

Mit 7,7 Geburten pro 1.000 Einwohnerinnen und Einwohner liegt Jena aktuell unter dem Bundesdurchschnitt von 9,1 (2022).

### Bevölkerung

- 110.760 Einwohnerinnen und Einwohner in Jena (30.06.2023)
  - +7.800 Einwohnerinnen und Einwohner seit 2008 (+7%)
- Prognose: 111.000 Einwohnerinnen und Einwohner in Jena im Jahr 2040, Bevölkerung Jenas bleibt stabil
- > 600.000 Einwohnerinnen und Einwohner in Jena, Weimar und Erfurt (inkl. Weimarer Land)

### Haushalte

- Statistische Privathaushalte: 61.000 (2023)
- Wohnungen: 63.839 (31.12.2022)

### Medizinische Versorgung

- Ärztedichte = Einwohnerinnen und Einwohner je Arzt 2022: Jena 80 (Platz 1 in Thüringen), Thüringen 221, Deutschland 198
- Einziges Universitätsklinikum in Thüringen mit 26 Fachkliniken, in denen mehr als 300.000 Patienten stationär und ambulant versorgt werden. 2.400 Studierende der Medizin und Zahnmedizin erlernen hier die Heilkunst, an 25 Instituten forschen Wissenschaftlerinnen und Wissenschaftler aus über 25 Nationen an der Weiterentwicklung der Medizin.

### Kinderbetreuung

- 5.922 genehmigte Kita-Plätze, Auslastungsquote von 89,9% (2022)
- Ganztags-Betreuungsquote Kinder 3 - 6 Jahre (d. h. > 7 Stunden): 100,3% Stadt Jena/ 90,9% Deutschland
- Ganztags-Betreuungsquote für Kinder unter 3 Jahren (d.h. > 7 Stunden): 61,8% /Ø Deutschland: ca. 36,4% (2023)

### Jenaer Bündnis für Familie

- engagiert sich mit 70 Partnern um familienfreundliches Umfeld in Jena weiter zu verbessern
- viele Jenaer Unternehmen setzen auf Familienfreundlichkeit mit flexiblen Arbeitszeitregelungen, Kinderbetreuungsmöglichkeiten u.v.m.

# Kultur und Tourismus

## Besuchendenzahlen ausgewählter Einrichtungen im Jahr 2022:

Zeiss-Planetarium: 135.326, Volksbad: 7.779, Botanischer Garten 49.008, Philharmonie 24.068, Optisches Museum 12.013 (2019, aktuell Renovierung), Stadtmuseum Alte Göhre 19.912, Phyletisches Museum 11.205, Theaterhaus 13.670, Imaginata 32.519

## Übernachtungen im Jahr 2022:

182.058 Gäste (darunter 21.448 Auslandsgäste) mit 330.635 Übernachtungen

## Ausgewählte Events

Kulturarena: 50.203 Zuschauende (2023)

Lange Nacht der Wissenschaft: über 11.000 Besuchende (2022)



# Wohnen, Gewerbe, Büro und Einzelhandel

## Steuern (2023)

Gewerbesteuer: 450%

Grundsteuer: 300%

Grundsteuer B: 495%

## Wohnungsmarkt (2022)

Wohnungsbestand	Bestandsmieten	Baufertigstellungen
59.986 Wohnräume • ca. 1.250 Wohneinheiten mit Leerstand (Leerstandsquote: 2,1%)	6,10 €/m <sup>2</sup> (+0,27 €/m <sup>2</sup> im Vergleich zu 2019) • Neuverträge: 6,76 €/m <sup>2</sup> • Laufende Verträge: 6,09 €/m <sup>2</sup>	156 Wohneinheiten

## Gewerbeflächen (2023)

Gesamtgröße	Bebaubare Gewerbefläche
337ha in mehr als 20 Gewerbegebieten	275ha Gewerbefläche (netto) • davon 273ha belegte Fläche • davon 2,76ha vermarktbar Fläche

## Büromarkt (2022)

Flächenbestand (MF-G)	Leerstand	Flächenumsatz	Mietpreise	Flächen im Bau & Pipeline	Rendite
746.930 m <sup>2</sup> (2015: 662.820 m <sup>2</sup> )	Fläche: 13.030 m <sup>2</sup> (2015: 25.030 m <sup>2</sup> ) Leerstandsquote: 1,7% (2015: 3,8%)	15.170 m <sup>2</sup> (2015: 12.780 m <sup>2</sup> )	Durchschnittsmiete: 10,60 €/m <sup>2</sup> (2015: 8,90 €/m <sup>2</sup> ) Spitzenmiete: 16,00 €/m <sup>2</sup> (2015: 12,10 €/m <sup>2</sup> )	Flächen im Bau: 60.690 m <sup>2</sup> (2015: 17.330 m <sup>2</sup> ) Pipelineflächen: 41.400 m <sup>2</sup> (2015: 13.270 m <sup>2</sup> )	Bruttoanfangsrendite: 4,0% (2015: 6,5%) Nettoanfangsrendite: 3,6% (2015: 6,0%)

## Einzelhandel (2022)

Einzelhandelszentralität	Einzelhandelsumsatz	Kaufkraftbindung	Gesamtverkaufsfläche (2013)
108,3	721,01 Mio. €	ca. 94,1% (789,6 Mio. €)	204.405 m <sup>2</sup> (+26.293 m <sup>2</sup> seit 2000) davon 50.450 m <sup>2</sup> in der Innenstadt

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

E-Mail: [jenawirtschaft@jena.de](mailto:jenawirtschaft@jena.de)

Telefon: +49 3641 87300-30

[linkedin.com/company/jenawirtschaft](https://www.linkedin.com/company/jenawirtschaft)

Facebook: @JenaWirtschaft

[www.jenawirtschaft.de](http://www.jenawirtschaft.de)

# Kontakt

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH – JenaWirtschaft – bietet einen umfassenden und kompetenten Wirtschaftsservice für ansässige und neue Unternehmen. Mit unserer langjährigen Kompetenz am Standort Jena beraten wir Sie bei allen Anliegen und unterstützen Sie, wenn Sie in Jena investieren möchten. Wir betreiben außerdem aktives Standortmarketing für den Technologiestandort Jena.

Darüber hinaus vertritt JenaWirtschaft die Interessen der Jenaer Wirtschaft und Wissenschaft in der Stadtverwaltung Jena, vor allem in den wirtschaftsrelevanten Gremien, aber auch gegenüber den Landes- und Bundesbehörden sowie in der Politik und Öffentlichkeit. Als Partner für Jena und die Region sind wir in allen wesentlichen Zusammenschlüssen vertreten und treiben dort, teilweise hauptverantwortlich, Themen und Initiativen voran.

Unsere Leistungen:

- Standortinformationen
- Flächen- und Immobilienservice
- Fachkräfteservice
- Fördermittelberatung
- Unterstützung bei Planungs- und Genehmigungsverfahren
- Kontaktvermittlung und Netzwerke
- Standortmarketing: Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

Leutragraben 2-4

07743 Jena

☎ 03641-87300-30

📠 03641-87300-59

@ [jenawirtschaft@jena.de](mailto:jenawirtschaft@jena.de)

🌐 [www.jenawirtschaft.de](http://www.jenawirtschaft.de)

 [JenaWirtschaft – Wirtschaftsförderung Jena](#)

 [JenaWirtschaft – Wirtschaftsförderung Jena](#)

📧 Newsletter: [www.jenawirtschaft.de//newsletter/](http://www.jenawirtschaft.de//newsletter/)

Geschäftsführung: Wilfried Röpke, Dipl.-Phys., MBE

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Jena mbH

E-Mail: [jenawirtschaft@jena.de](mailto:jenawirtschaft@jena.de)

Telefon: +49 3641 87300-30

[linkedin.com/company/jenawirtschaft](https://www.linkedin.com/company/jenawirtschaft)

Facebook: @JenaWirtschaft

[www.jenawirtschaft.de](http://www.jenawirtschaft.de)